

Zwischenabschluss

zum 30. Juni 2024

Meidar GanEden Finance GmbH
Finanzierung und Beteiligung v.Immobiliensprojekten

Taunusanlage 9-10

60329 Frankfurt am Main

Zwischenbilanz zum 30.06.2024

Meidar GanEden Finance GmbH Finanzierung und Beteiligung v.Immobiliensprojekten, Frankfurt am Main

AKTIVA						PASSIVA							
	EUR	%	Geschäftsjahr EUR	%	Vorjahr EUR	%		EUR	%	Geschäftsjahr EUR	%	Vorjahr EUR	%
A. Anlagevermögen							A. Eigenkapital						
I. Immaterielle Vermögensgegenstände							I. Gezeichnetes Kapital			25.000,00	0,73	25.000,00	1,27
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten			8.660,51	0,25	5.950,00	0,30	II. Gewinnvortrag			10.353,84	0,30	1.088,45	0,06
II. Sachanlagen							III. Jahresüberschuss			23.201,28	0,68	149.687,57-	7,59-
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung			0,00	0,00	814,98	0,04	nicht gedeckter Fehlbetrag			0,00	0,00	123.599,12	6,27
Summe Anlagevermögen			8.660,51	0,25	6.764,98	0,34	Summe Eigenkapital			58.555,12	1,71	0,00	0,00
B. Umlaufvermögen							B. Rückstellungen						
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände							1. Steuerrückstellungen	19.080,45	0,56			203,61	0,01
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	450,00	0,01			0,00	0,00	2. sonstige Rückstellungen	3.500,00	0,10			2.200,00	0,11
2. sonstige Vermögensgegenstände - davon gegen Gesellschafter EUR 2.748.421,23 (EUR 1.724.426,97) - davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 586.560,41 (EUR 0,00)	3.394.953,36	99,02			1.779.262,80	90,25				22.580,45	0,66	2.403,61	0,12
			3.395.403,36	99,03	1.779.262,80	90,25	C. Verbindlichkeiten						
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			24.558,46	0,72	48.386,46	2,45	1. Anleihen	2.627.000,00	76,62			1.910.000,00	96,88
Summe Umlaufvermögen			3.419.961,82	99,75	1.827.649,26	92,71	- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 2.627.000,00 (EUR 1.910.000,00)						
C. Rechnungsabgrenzungsposten							2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	13.458,02	0,39			57.325,53	2,91
D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag							- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 13.458,02 (EUR 57.325,53)						
			0,00	0,00	13.449,66	0,68	3. sonstige Verbindlichkeiten	707.028,74	20,62			1.733,88	0,09
			0,00	0,00	123.599,12	6,27	- davon aus Steuern EUR 837,74 (EUR 137,25)						
							- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit EUR 0,00 (EUR 655,26)						
							- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 707.028,74 (EUR 1.733,88)						
			3.428.622,33	100,00	1.971.463,02	100,00				3.347.486,76	97,63	1.969.059,41	99,88
										3.428.622,33	100,00	1.971.463,02	100,00

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2024 bis 30.06.2024

Meidar GanEden Finance GmbH Finanzierung und Beteiligung v.Immobiliensprojekten, Frankfurt am Main

	EUR	%	Geschäftsjahr EUR	%	Vorjahr EUR	%
1. Umsatzerlöse			176.437,95	100,00	0,00	
2. Gesamtleistung			176.437,95	100,00	0,00	
3. sonstige betriebliche Erträge						
a) übrige sonstige betriebliche Erträge			1.781,94	1,01	0,00	
- davon Erträge aus der Währungsumrechnung EUR 1.169,44 (EUR 0,00)						
4. Materialaufwand						
a) Aufwendungen für bezogene Leistungen			82,06	0,05	58,89	
5. Personalaufwand						
a) Löhne und Gehälter	11.775,00	6,67			8.201,98	
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	3.375,85	1,91			2.021,33	
			15.150,85	8,59	10.223,31	
6. Abschreibungen						
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen			2.078,49	1,18	0,00	
7. sonstige betriebliche Aufwendungen						
a) Raumkosten	1.907,45	1,08			3.629,45	
b) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	10.749,00	6,09			2.871,16	
c) Reparaturen und Instandhaltungen	230,67	0,13			11.140,82	
d) Fahrzeugkosten	3.254,27	1,84			133,28	
e) Werbe- und Reisekosten	117.715,38	66,72			119.779,00	
f) Kosten der Warenabgabe	15,65	0,01			0,00	
g) verschiedene betriebliche Kosten	12.189,93	6,91			28.970,36	
h) übrige sonstige betriebliche Aufwendungen	5.806,31	3,29			401,04	
- davon Aufwendungen aus der Währungsumrechnung EUR 1.128,20 (EUR 401,04)						
			151.868,66	86,07	166.925,11	
8. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge			116.731,45	66,16	27.519,74	
- davon aus verbundenen Unternehmen EUR 113.653,32 (EUR 0,00)						
Übertrag			125.771,28		149.687,57-	

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2024 bis 30.06.2024

Meidar GanEden Finance GmbH Finanzierung und Beteiligung v.Immobiliensprojekten, Frankfurt am Main

	EUR	%	Geschäftsjahr EUR	%	Vorjahr EUR	%
Übertrag			125.771,28		149.687,57-	
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen			91.770,00	52,01	0,00	
10. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag			10.800,00	6,12	0,00	
11. Ergebnis nach Steuern			23.201,28	13,15	149.687,57-	
12. Jahresüberschuss			23.201,28	13,15	149.687,57-	