

Zwischenabschluss

zum 30. Juni 2023

Meidar GanEden Finance GmbH
Finanzierung und Beteiligung v.Immobiliensprojekten

Taunusanlage 9-10

60329 Frankfurt am Main

Zwischenbilanz zum 30.06.2023

Meidar GanEden Finance GmbH Finanzierung und Beteiligung v.Immobiliensprojekten, Frankfurt am Main

AKTIVA						PASSIVA							
	EUR	%	Geschäftsjahr EUR	%	Vorjahr EUR	%		EUR	%	Geschäftsjahr EUR	%	Vorjahr EUR	%
A. Anlagevermögen							A. Eigenkapital						
I. Immaterielle Vermögensgegenstände							I. Gezeichnetes Kapital			25.000,00	1,27	0,00	
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten			5.950,00	0,30	0,00		II. Gewinnvortrag			1.088,45	0,06	0,00	
II. Sachanlagen							III. Jahresfehlbetrag			149.687,57	7,59	0,00	
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung			814,98	0,04	0,00		nicht gedeckter Fehlbetrag			123.599,12	6,27	0,00	
Summe Anlagevermögen			6.764,98	0,34	0,00		Summe Eigenkapital			0,00	0,00	0,00	
B. Umlaufvermögen							B. Rückstellungen						
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände							1. Steuerrückstellungen	203,61	0,01			0,00	
1. sonstige Vermögensgegenstände - davon gegen Gesellschafter EUR 1.724.426,97 (EUR 0,00)			1.779.262,80	90,25	0,00		2. sonstige Rückstellungen	2.200,00	0,11			0,00	
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			48.386,46	2,45	0,00					2.403,61	0,12	0,00	
Summe Umlaufvermögen			1.827.649,26	92,71	0,00		C. Verbindlichkeiten						
C. Rechnungsabgrenzungsposten			13.449,66	0,68	0,00		1. Anleihen	1.910.000,00	96,88			0,00	
D. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag			123.599,12	6,27	0,00		- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr EUR 1.910.000,00 (EUR 0,00)						
							2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	57.325,53	2,91			0,00	
							- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 57.325,53 (EUR 0,00)						
							3. sonstige Verbindlichkeiten	1.733,88	0,09			0,00	
							- davon aus Steuern EUR 137,25 (EUR 0,00)						
							- davon im Rahmen der sozialen Sicherheit EUR 655,26 (EUR 0,00)						
							- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr EUR 1.733,88 (EUR 0,00)						
										1.969.059,41	99,88	0,00	
			1.971.463,02	100,00	0,00					1.971.463,02	100,00	0,00	

Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2023 bis 30.06.2023

Meidar GanEden Finance GmbH Finanzierung und Beteiligung v.Immobiliensprojekten, Frankfurt am Main

	EUR	%	Geschäftsjahr EUR	%	Vorjahr EUR	%
1. Materialaufwand						
a) Aufwendungen für bezogene Leistungen			58,89		0,00	
2. Personalaufwand						
a) Löhne und Gehälter	8.201,98				0,00	
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	<u>2.021,33</u>				<u>0,00</u>	
			10.223,31		0,00	
3. sonstige betriebliche Aufwendungen						
a) Raumkosten	3.629,45				0,00	
b) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	2.871,16				0,00	
c) Reparaturen und Instandhaltungen	11.140,82				0,00	
d) Fahrzeugkosten	133,28				0,00	
e) Werbe- und Reisekosten	119.779,00				0,00	
f) verschiedene betriebliche Kosten	28.970,36				0,00	
g) übrige sonstige betriebliche Aufwendungen	401,04				0,00	
- davon Aufwendungen aus der Währungsumrechnung EUR 401,04 (EUR 0,00)						
			166.925,11		<u>0,00</u>	
4. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge			27.519,74		0,00	
5. Ergebnis nach Steuern			149.687,57-		0,00	
6. Jahresfehlbetrag			149.687,57		0,00	